**О Б Я В А**

Община Брегово на основание чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, и в изпълнение на Решение № 21/25.03.2024 г. на Общински съвет – Брегово,

**ОБЯВЯВА**

**ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ**

Процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

-Продажба, чрез публичен търг на общински недвижим имот с идентификатор 06224.202.160 и обща площ от 8951 кв.м., находящ се в град Брегово, община Брегово, ул „Пеньо Пенев“, трайно преназначение: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м., актуван с Акт за частна общинска собственост №596/21.10.2022 г., с начална тръжна цена **35 000,00 лева** /тридесет и пет хиляди лева/.

Депозитът за участие в публичния търг е в размер на **10% от началната тръжна цена** се внася по следната банкова сметка:

„ДСК”ЕАД, гр. Видин;

IBAN – BG27STSA93003373210300,

BIC код –STSABGSF, титуляр – Община Брегово.

Право на участие в търга имат физически лица, юридически лица и еднолични търговци, които са представилив Център за административно обслужване на Община Брегово лично или чрез упълномощен представител, запечатани в плик, следните документи:

1. Документ за закупена тръжна документация- оригинал
2. Заявление за участие в търга - *по образец*
3. Удостоверение за актуално състояние илиЕИК - *за юридически лица и еднолични търговци*
4. Декларация за оглед - *по образец*
5. Документ за внесен депозит - *оригинал*
6. Нотариално заверено изрично пълномощно за участие в търга, в случай, че кандидатът се представлява от пълномощник – *оригинал*
7. Стъпка за наддаване 10% от първоначалната цена.

**3. Цената на тръжните книжа** **за участие в публичния търг,** определена в съответствие с чл. 33, ал. 2, т.28 от Наредба №8 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Брегово ев размер на **20,00 лв.** (двадесет лева);

1. Публичният търг с явно наддаване да се проведе на **16.05.2024 г. от 14:00 часа** в заседателната зала на Общинска администрация (ет.2), в сградата на Общинска администрация, намираща се на пл. Централен” № 1, гр.Брегово, област Видин.
2. В случай, че публичният търг относно обекта е непроведен или е обявен за непроведен, повторен публичен търг с явно наддаване да се проведе на **30.05.2024 г. от 14:00 часа,** на същото място и при същите условия.
3. Тръжни книжа се закупуват от гише в „Център за административно обслужване”, в сградата на Общинска администрация, пл. „Централен” № 1, гр.Брегово, всеки работен ден в рамките на законоустановеното работно време **от 08:30 часа на 15.04.2024г. до 17:00 часа на 15.05.2024 г. (включително).**
4. Оглед на недвижимия имот – обект на публичния търг, може да се извърши всеки работен ден, в рамките на законоустановеното работно време, след предварителна заявка на тел.: 09312/36-36 в Общинска администрация – Брегово.
5. Документите за участие в публичния търг се депозират на гише в „Център за административно обслужване” в сградата на Общинска администрация, пл. „Централен” № 1, всеки работен ден в рамките на законоустановеното работно време **от 08:30 часа на 15.04.2024 г. до 17:00 часа на 15.05.2024 г. (включително).** Документите за участие в публичния търг се депозират в запечатан, непрозрачен плик, като върху плика се отбелязват: пълното наименование на обекта на публичния търг, името (фирмата) и адресът на подателя.

Кандидатите за участие в търга или техните упълномощени представители следва да носят документи, с които да се легитимират, в случай че присъстват при провеждане на търга.

12.04.2024г.