**ИНДЕКСИ НА СТРОИТЕЛНАТА ПРОДУКЦИЯ ПРЕЗ МАРТ 2025 ГОДИНА**

През март 2025 г. индексът на продукцията в сектор „Строителство“ се повишава с 1.8% спрямо предходния месец (виж табл. 1). Данните са предварителни и сезонно изгладени.

Календарно изгладените данни показват увеличение с 8.9% на строителната продукция в сравнение със същия месец на 2024 година (виж табл. 2).

**Фиг. 1. Индекси на строителната продукция (2021 = 100)**

**Месечни изменения**

През март 2025 г. се наблюдава увеличение спрямо предходния месец при специализираните строителни дейности - с 3.4%, както и при строителството на съоръжения - с 3.0%. Понижение е отчетено при продукцията от строителството на сгради - с 0.6% (виж табл. 1).

**Фиг. 2. Изменение на индексите на строителната продукция**

**спрямо предходния месец
(сезонно изгладени, 2021 = 100)**

**Годишни изменения**

През март 2025 г. в сравнение със същия месец на 2024 г. е регистриран ръст
с 13.9% при специализираните строителни дейности, с 13.0% при строителството на съоръжения и с 1.9% при продукцията от строителство на сгради (виж табл. 2).

**Фиг. 3. Изменение на индексите на строителната продукция**

**спрямо съответния месец на предходната година**

**(календарно изгладени, 2021 = 100)**

**Методологични бележки**

Месечните индекси показват краткосрочните изменения на строителната продукция между два сравнявани периода. Тази информация може да се използва за анализ на текущото състояние на строителството в страната, както и за краткосрочни прогнози за бъдещото му развитие.

За изчисляване на индексите се използва получената информация от провежданото месечно извадково наблюдение на строителни предприятия за отработеното време в строителството, чиято продукция надхвърля 75% от общата строителна продукция в страната. Индексите на строителната продукция са изчислени при база 2021 = 100. От 2024 г. данните се предоставят съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 2019/2152 и Регламент (ЕС) № 2020/1197.

Сезонното изглажданее статистически метод за отстраняване на сезонния компонент на времевия ред.

Календарното изглаждане представлява отстраняване на вариациите в месечните данни, дължащи се на различния брой календарни и работни дни в месеците, на националните празници, както и на наличието на екстремни стойности (например наличието на повече неработни дни през май може да допринесе за спад на производството в някои дейности).

От юли 2024 г. всички динамични редове са преизчислени при база 2021 г. и са публикувани в ИС Инфостат. Данните за 2024 г. са реконсилирани.

**Приложение**

**Таблица 1**

**Изменение на индексите на строителната продукция спрямо предходния месец1**

(Проценти)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** |
| **X** | **XI** | **XII** | **I** | **II** | **III** |
| **Строителство - общо** | **1.7** | **1.7** | **-1.3** | **2.2** | **-0.2** | **1.8** |
| Строителство на сгради | 2.4 | 0.4 | -1.7 | 2.0 | -0.9 | -0.6 |
| Строителство на съоръжения | 2.4 | 2.0 | -0.9 | 3.6 | -1.6 | 3.0 |
| Специализирани строителни дейности | 0.3 | 2.8 | -1.0 | 1.3 | 1.7 | 3.4 |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1 Сезонно изгладени данни.

**Таблица 2**

**Изменение на индексите на строителната продукция спрямо съответния месец на предходната година1**

(Проценти)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** |
| **X** | **XI** | **XII** | **I** | **II** | **III** |
| **Строителство - общо** | **6.1** | **8.6** | **5.8** | **8.1** | **7.0** | **8.9** |
| Строителство на сгради | 4.6 | 5.5 | 0.5 | 5.6 | 5.3 | 1.9 |
| Строителство на съоръжения | 6.1 | 9.2 | 8.3 | 11.0 | 8.2 | 13.0 |
| Специализирани строителни дейности | 7.9 | 11.8 | 10.2 | 8.8 | 8.1 | 13.9 |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1 Календарно изгладени данни.

**Таблица 3**

**Индекси на строителната продукция**

**(сезонно изгладени, 2021 = 100)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** |
| **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** | **I** | **II** | **III** |
| **Строителство - общо** | **102.0** | **102.9** | **103.8** | **103.1** | **103.6** | **105.1** | **104.1** | **105.8** | **107.5** | **106.2** | **108.5** | **108.3** | **110.2** |
| Строителство на сгради | 102.2 | 102.9 | 103.0 | 102.6 | 102.9 | 103.4 | 102.9 | 105.4 | 105.8 | 104.0 | 106.0 | 105.1 | 104.5 |
| Строителство на съоръжения | 92.5 | 93.6 | 93.0 | 94.5 | 94.4 | 96.1 | 94.6 | 96.9 | 98.9 | 98.0 | 101.5 | 99.8 | 102.8 |
| Специализирани строителни дейности | 110.3 | 111.0 | 114.3 | 111.3 | 112.6 | 115.5 | 113.9 | 114.2 | 117.4 | 116.2 | 117.7 | 119.6 | 123.7 |

**Таблица 4**

**Индекси на строителната продукция**

**(календарно изгладени, 2021 = 100)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** |
| **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** | **I** | **II** | **III** |
| **Строителство - общо** | **105.7** | **101.6** | **101.6** | **107.6** | **109.0** | **107.6** | **99.2** | **112.8** | **109.8** | **95.1** | **106.6** | **103.9** | **115.0** |
| Строителство на сгради | 107.0 | 102.9 | 101.4 | 106.6 | 107.0 | 105.2 | 96.7 | 112.9 | 107.5 | 92.3 | 106.0 | 100.8 | 109.0 |
| Строителство на съоръжения | 94.9 | 91.3 | 89.8 | 99.4 | 100.6 | 100.1 | 91.1 | 104.0 | 102.1 | 88.3 | 96.9 | 94.6 | 107.2 |
| Специализирани строителни дейности | 113.6 | 109.1 | 112.3 | 116.0 | 118.9 | 117.2 | 109.4 | 120.7 | 119.5 | 104.6 | 115.9 | 116.0 | 129.4 |